

**Döbrököz Község Önkormányzatának  
5/2006 (III.17.) sz. rendelete  
a települési lakóingatlanok fajtáinak települési átlagértékeiről, és az  
illetékességi területén megállapított értékövezetekről  
(Egységes szerkezetben a 18/2007. (XII.19.) sz. ÖK. rendelettel)**

Döbrököz Község Önkormányzata a luxusadóról szóló 2005. évi CXXI tv. (a továbbiakban Latv.) felhatalmazása alapján a települési lakóingatlanok fajtáinak települési átlagértékeiről, és az önkormányzat illetékességi területén megállapított értékövezetekről az alábbi rendeletet alkotja.

**A rendelet célja**

1.§

A rendelet célja, hogy meghatározza a települési lakóingatlanok fajtáinak települési átlagértékeit, valamint az önkormányzat illetékességi területén megállapított értékövezeteket.

**A rendelet hatálya**

2.§

A rendelet hatálya kiterjed a Döbrököz község közigazgatási területén található lakóingatlanokra.

**A települési értékövezetekről**

3. §

Az önkormányzat közigazgatási területén értékövezeteket nem jelöl ki.

**A települési lakóingatlanok átlagértéke**

4. §<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Módosította a 18/2007. (XII.19.) sz. ÖK. rendelet.

Az önkormányzat a lakóingatlan fajtáinak települési átlagértékeit a következőképpen határozza meg:

- egylakásos lakóépületben lévő lakás: 25.000 Ft/m<sup>2</sup>
- lakás többlakásos épületben, egyéb épületben: 25.000 Ft/m<sup>2</sup>
- üdülő: 60.000 Ft/m<sup>2</sup>
- kereskedelmi egység: 50.000 Ft/m<sup>2</sup>
- egyéb nem lakás céljára szolgáló épület: 15.000 Ft/m<sup>2</sup>
- telek: 2.000 Ft/m<sup>2</sup>

### **Vegyes és záró rendelkezések**

#### 5. §

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Döbrököz, 2006. március 17.

Szili Lajosné  
polgármester

Dr. Markó Gábor  
jegyző

Záradék:

A rendelet 2006. március 20. napján kihirdetésre került.

Dr. Markó Gábor  
jegyző